

# **KOSZTORYS OFERTOWY ETAP I-PRZEDMIAR rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku centrum szkoleniowo-konferencyjnego z bazą noclegową należącego do Zakładu Aktywności Zawodowej w Tucholi**

**Przedmiot kosztorysu:** Kosztorys ofertowy : Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku centrum szkoleniowo -konferencyjnego z bazą noclegową należącego do Zakładu Aktywności Zawodowej w Tucholi -etap I i II  
dz. nr 1460/10 , ul.Świecka 89A  
Tuchola , obręb Tuchola - kosztorys budowlany

**Lokalizacja:** dz. nr 1460/10 ZAZ Tuchola , ul.Świecka 89a,  
89-500 Tuchola

**Opracowany przez:** Wojciech Drażkowski  
upr. RGPI-V-7342-51/97

**Cena kosztorysowa: 0,00 PLN**

słownie:zero PLN 0/100

koszty pośrednie:  
koszty zakup:  
zysk:

**Poziom cen:** lkw. 2026r.

Kosztorys sporządził

Kosztorys sprawdził

Data: 04.03.2026

Data:

**Klauzula:** Budowlany etap I -PRZEDMIAR

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 04.03.2026 str. 2

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
<b>1</b>	<b>Roboty stan surowy zamknięty rozbudowa etap I</b>		
<b>1.1</b>	<b>Roboty ziemne</b>		
1	KNR 2-01 233-2 Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM), kat.gruntu III 9,22*34,70	m2	319,93
			319,93
2	KNR 2-01 WACETOB 115-1 Pomiary przy wykopach fundamentowych - teren równinny i nizinny 9,22*34,70*0,20	m3	63,99
			63,99
3	KNR 2-01 201-5 Roboty ziemne wyk.koparkami, z transp.urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - koparki przedsiebierne o poj.lyzki 0.25 m3, kat.gruntu III 2,05*34,7*9,22	m3	655,86
			655,86
4	KNR 2-01 214-4 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 - przewóz samochodami samowyladowczymi - za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km ponad 1 km po drogach utwardzonych, kat.gruntu III-IV [RMS=6] 655,86	m3	655,86
			655,86
5	KNR 2-01 310-1 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m, ze złożeniem urobku na odkład, kat.gruntu I-II, głębokość wykopu do 1.5m 0,10*9,22*34,7	m3	31,99
			31,99
<b>1.2</b>	<b>Fundamenty rozbudowy [R=1,3]</b>		
6	KNR 2-02 1101-1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C8/10 o gr.10cm 0,10*(34,35*9,32-3*1,50*3,0-1,2*1,50-2,58*8,83)	m3	28,21
			28,21
7	KNR 2-02 290-1 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe gładkie na całość konstr. fund. 0,222*0,001*(126+74+46+7+11)*1,05'ławy fi6mm strzem,' 0,222*0,001*(31,25*2+18,22*2+11,40*2)'pręty podłużne ławy'	t	0,09
			0,06
			0,03
8	KNR 2-02 290-2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe żebrowane na całość konstr. fundament 0,89*0,001*(35,7+4*3,1+14,2+19,88+16,0+157,1+4*3,2)'pręty fi12mm żebrowane'	t	0,24
			0,24
9	KNR 2-02 204-1 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0.5 m3 0,64*1,10*0,30	m3	0,21
			0,21
10	KNR 2-02 204-2 Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 1.5 m3 1,50*1,50*0,40*4+1,0*1,60*0,40*3	m3	5,52
			5,52
11	KNR 2-02 202-1 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.do 0.6 m 1,48*0,25*0,40'Ł4' 0,40*0,40*2,12'Ł5'	m3	0,49
			0,15
			0,34

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
12	KNR 2-02 218-1 Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu -dotyczy piwnica płyta PF1 o h=30cm	m3	4,80
	0,20*0,40*(1,8*1,50+1,20+3,0+3,06)'stopnie h=20cm'	0,80	
	0,40*0,30*(6,20+8,26+7,34+2,35+2,12+7,06)'stopnie h=40cm'	4,00	
13	KNR 2-02 202-2 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.do 0.8 m	m3	13,19
	0,80*0,40*(34,70-0,35-1,50-1,60)'Ł1'	10,00	
	0,70*0,40*5,70*2'Ł3'	3,19	
14	KNR 2-02 202-3 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.do 1.3 m	m3	7,32
	1,0*0,40*(5,70+5,70-1,50+2,70+5,70)'Ł2'	7,32	
15	KNR 2-02 205-1 Płyty fundamentowe o h=30cm z betonu C16/20	m3	27,17
	((34,70-0,35)*(2,03+0,30+0,50)+6,50*2,8-1,30*3,00*3-1,5*1,5*2-1,50*1,20-1,0*1,60-1,50*1,0-1,30*0,80-2,70*1,0)*0,30'płyty fundamentowe h=30cm'	27,17	
16	KNR 0-36 IRM 1115-1 Dylatacja od istn. fundamentów styropian twardy gr.2cm o wys. 40cm	m	52,57
	9,22+34,70-0,35+1,2+1,3*6'dylatacja od istn, fund, '	52,57	
<b>1.3 Piwnice [R=1,3]</b>			
17	KNR 4-01 701-5 Odbicie tynków na ścianie istn. po wykopach z izolacji zewn.	m2	79,62
	2,32*34,32	79,62	
18	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 618-1 Izolacje poziome przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej ław fundamentowych	m2	27,89
	0,40*8,82*4+0,40*34,44	27,89	
19	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 136-2 Ściany piwnic zewn. i wewn. gr. 24cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	36,70
	((34,32-0,30*2-0,24*2)*2,80-1,14*1,80*5)*0,24	19,87	
	(8,83-0,24*2)*2,80*3*0,24	16,83	
20	KNR 2-02 107-1 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o wys.do 4.5 m i gr.24 cm	m2	41,61
	2,80*8,83*2-0,40*2,35*1-1,5*2,30*2'piwnica 24cm'	41,61	
21	KNR 2-02 126-1 Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.do 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna	otwór	5,00
	5	5,00	
22	KNR 2-02 126-2 Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.do 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	otwór	2,00
	2	2,00	
23	KNR 2-02 290-1 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe gładkie na całość konstr. piwnice	t	0,22
	0,001*(5,5+5,5+2,1+2,1+2,6*5+5,0+5,5+5,0+5,5+4,6*4+4,6*5+19,2+24,2)	0,13	
	0,222*0,001*(34,32+5*8,83)*4*1,04'wieńce'	0,07	
	0,001*(5,2*2+6,5*1)'schody wewn, '	0,02	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
24	KNR 2-02 290-2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe żebrowane na całość konstr. wejścia	t	1,08
	0,001*0,89*(34,32+8,83*5)*4*1,05'wieńce'	0,29	
	0,001*(103,6+99,9+17,5*5+17,5*4+46,4+37,2+46,4+37,2+9,9*5+16,8+16,8+46,4+46,4)	0,70	
	0,001*(23,2*2+40,0)	0,09	
25	KNR 2-02 208-2 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wys. do 4 m, stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 9	m3	1,30
	0,30*0,30*2,60*1'S9 szt,1'	0,23	
	0,30*0,30*2,60*1'S10 szt,1'	0,23	
	0,30*0,30*2,60*1's2 szt,1'	0,23	
	0,24*0,30*2,60*1'S3 szt,1'	0,19	
	0,30*0,30*2,60*1'S1 szt,1'	0,23	
	0,24*0,30*2,60*1'słup S11'	0,19	
26	KNR 2-02 211-1 Trzpień 2-stronnie deskowane w ścianach gr.do 0.3 m piwnica	m3	1,42
	0,24*0,24*2,75*5'trzpień T1'	0,79	
	0,24*0,24*2,75*4'trzpień T2'	0,63	
27	KNR 2-02 210-2 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 nadproża żelbet. piwnica	m3	0,92
	0,24*0,27*1,98*2'nadproże N7 i N8'	0,26	
	0,24*0,24*2,28*5'nadproże N1'	0,66	
28	KNR 2-02 211-4 Wieńce ścian 2-stronnie deskowane szer.przewiązek do 0.3 m [R=1,1]	m3	5,07
	0,24*0,27*(8,83*4+8,83-0,30+34,32)	5,07	
29	KNR 2-02 210-3 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 Podciągi żelbetowe P1 i P2 w piwnicy	m3	2,18
	0,30*0,40*9,07*2'podciągi P1 i p2'	2,18	
30	KNNR 2 202-1 Stropy prefab. strunobetonowe SPK 20 nad piwnicą o h=20cm	m2	258,63
	11,81*8,83+8,10*8,83+5,1*2,96+7,67*8,83	258,63	
31	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 136-2 Ściany piwnic zewn. i wewn. gr. 24cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	36,70
	((34,32-0,30*2-0,24*2)*2,80-1,14*1,80*5)*0,24	19,87	
	(8,83-0,24*2)*2,80*3*0,24	16,83	
32	KNR 2-02 205-1 Płyty fundamentowe pod murki okien o h=15cm szt.5 beton C16/20	m3	1,17
	0,60*2,60*0,15*5	1,17	
33	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 136-2 Ściany bet. murowane z bloczków dotyczy murek przy oknach zewn. szt.5	m3	5,01
	0,24*(0,50*2+2,48*1)*1,20*5	5,01	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
34	KNR 4-01 722-1 Przecieranie ścian zewn z bloczków bet. 2,80*(34,32+9,07)'ściana zewn,' 121,49 1,20*(0,64*2+2,48)*5'murki przy oknach' 22,56	m2	144,05
35	KNR 2-02 216-1 Płyty stropowe płaskie lub na żebrach, gr.8 cm podest schodów wewn. 1,65*2,95 4,87	m2	4,87
36	KNR 2-02 218-2 Schody żelbetowe proste na płycie gr.8 cm (1,41*3,0+1,41*1,80+1,50*1,50)*1,18 10,64	m2	10,64
37	KNR 2-02 218-6 Schody żelbetowe - za każdy 1 cm różnicy gr.płyty do gr.14cm łącznie R=6 [RMS=6] 10,64+4,87 15,51	m2	15,51
38	KNR 2-02 218-1 Schody żelbetowe - stopnie betonowe wewn. schodów 0,18*0,30*0,5*1,41*7 0,27 0,18*0,30*0,5*1,50*7 0,28 0,167*0,30*0,5*1,41*11 0,39	m3	0,94
39	KNR 2-02 218-7 Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące 0,24*0,30*(1,50+2,96) 0,32	m3	0,32
40	KNR 2-02 121-3 Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych gr.12 cm piwnica 2,80*(8,10+3,39+8,83)-1,0*2,20*3 50,30	m2	50,30
41	KNR 2-02 WACETOB 147-1 Ułożenie nadproży prefabrykowanych YF 150/11,5 1,50*3 4,50	m	4,50
42	KNR 2-01 WACETOB 504-3 Zасыpywanie przestrzeni za ścianami wewn. piaskiem z zagęszczeniem ubijakami mechanicznymi 1,54*2,58*8,83 35,08	m3	35,08
43	KNR 2-02 1101-1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C8/10 o gr.10cm 0,10*(2,58*8,83) 2,28	m3	2,28
44	KNNR 2 601-6 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne, dwuwarstwowe ściany fund. i słup w gruncie 2,80*(8,83+2,58)*2+1,3*(2,48+0,64*2)*5 88,34	m2	88,34
45	KNR 2-02 609-10 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe, na zaprawie, styropian EPS100 o gr.12cm 2,65*(34,44+8,83+0,4)-1,7*0,9*5 108,08	m2	108,08
46	KNR 0-23 IGM 2612-6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 108,08 108,08	m2	108,08
47	KNR 19-01 610-3 Izolacje przeciwwilgociowe z membrany zewn. ścian fundamentowych (34,44+9,19)*2,20 95,99	m2	95,99
48	KNR 4-01 354-3 Wykucie z muru okien w piwnicy 4 4,00	szt	4,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
49	KNR 4-01 354-12 Wykucie z muru podokieników betonowych w piwnicy 1,2*4	m	4,80
			4,80
50	KNR 4-01 313-5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczanie i obsadzenie belek stalowych I 140PN szt.2 o L=1,50m każda nad otworem drzwiowym z obróbką i osiatkowaniem 1,50*2	m	3,00
			3,00
51	KNR 4-01 329-5 Wykucie otworów w ścianach na zaprawie cementowej o gr.ścian ponad 1/2 cegły 0,28*(1,30*1,20*4+1,0*2,1)	m3	2,34
			2,34
52	KNR 4-01 108-11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 2,34+4,8*0,02+1,2+79,62*0,02	m3	5,23
			5,23
53	KNR 2-01 503-1 Mechaniczne zasypywanie wnęk za ścianami budynku po rozbudowie grunt z wykopu 2,4*1,2*(34,44+9,19)	m3	125,65
			125,65
<b>1.4 Parter [R=1,2]</b>			
54	KNR 19-01 628-2 Rozebranie izolacji na ścianach ze styropianu 4,33*34,48-3,30*1,45*8	m2	111,02
			111,02
55	KNR 4-01 354-12 Wykucie z muru podokieników betonowych na parterze 3,0*8	m	24,00
			24,00
56	KNR 4-01 108-11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km z utylizacją 111,02*0,12*0,3+24,0*0,03*0,25+2,0	m3	6,18
			6,18
57	KNR 0-19 IGM 928-11 Demontaż okien uchylnych rozwieranych i uchylno-rozwieranych na parterze w części rozbudowanej 3,00*1,45*8	m2	34,80
			34,80
58	KNR 4-01 329-3 Wykucie otworów w ścianach na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej o gr.ścian ponad 1/2 cegły 0,26*(2,0*1,30+2,05*1,3+3,0*1,3*2+2,0*1,3)'przejścia z części istn. do rozbudowanej '	m3	4,07
			4,07
59	KNR 4-01 304-2 Uzupełnienie ścian lub замуrowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z bloczków z betonu komórkowego 0,24*(0,40*1,50+0,60*1,50+1,0*1,50+3,0*1,50*2+1,1*1,50+2,0*1,50)'ściana zewn, istn, '	m3	4,00
			4,00
60	KNR 4-01 711-3 Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, tynki z zapr.cementowo-wapiennej, pow.otynk.w jednym miejscu do 5 m2 dotyczy замуrowań w ścianie istn. ZAZ (0,40*1,50+0,60*1,50+1,0*1,50+3,0*1,50*2+1,1*1,50+2,0*1,50)*1,25*2'dwie strony '	m2	41,63
			41,63

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
61	KNR 2-02 107-1 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o wys.do 4.5 m i gr.24 cm ściany parteru 3,40*(34,28+9,07-0,30)-1,8*3,0*5-2,8*1,8-1,2*3,1*3-2,4*1,50 3,40*(8,83*3+5,60-1,72)-1,0*2,25-1,5*2,30-1,5*2,30	m2	193,68
		99,57 94,11	
62	KNR 2-02 126-1 Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.do 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna na parterze 9	otwór	9,00
		9,00	
63	KNR 2-02 126-2 Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.do 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota 4	otwór	4,00
		4,00	
64	KNR 2-02 126-5 Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,5*2	m	3,00
		3,00	
65	KNR 2-02 290-1 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe gładkie na całość konstr. piwnice 0,001*(5,2*5+5,0+6,3+5,6+6,3+2,0+24,2+14,8+4,6+2,2+3,8+3,5+10) 0,222*0,001*(34,32+5*8,83)*4*1,04'wieńce'	t	0,18
		0,11 0,07	
66	KNR 2-02 290-2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe żebrowane na całość konstr. wejścia [R=0,4;S=0,32446] 0,001*0,89*(34,32+8,83*5)*4*1,05'wieńce'+0,250'belki i podciagi' 0,001*(14,0*5+20,5+40,9+30,7+40,9+12,9+102,3+55,2+34,2+8,6+18,4+17,3+40,0)	t	1,03
		0,54 0,49	
67	KNR 2-02 208-2 Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wys. do 4 m, stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 9 0,30*0,30*3,11+0,24*0,30*3,11+0,30*0,30*3,11 0,24*0,32*3,11+0,24*0,24*3,11	m3	1,20
		0,78 0,42	
68	KNR 2-02 211-1 Trzpień 2-stronnie deskowane w ścianach gr.do 0.3m parter trzpień T3 0,24*0,24*3,11*5	m3	0,90
		0,90	
69	KNR 2-02 210-2 Belki i podciagi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10 nadproża żelbet. parter 0,24*0,29*3,48*5'N3' 0,24*0,29*3,28*1'N2' 0,24*0,29*1,68*3'N4' 0,24*0,24*1,98*1'N4'	m3	1,90
		1,21 0,23 0,35 0,11	
70	KNR 2-02 211-4 Wieńce ścian 2-stronnie deskowane szer.przewiązek do 0.3 m [R=1,1] 0,24*0,27*(8,83*4+8,56+34,28)	m3	5,06
		5,06	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
71	KNR 2-02 210-3 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 Podciągi żelbetowe P1 i P2 w piwnicy	m3	1,69
	0,24*0,30*2,20'P4'	0,16	
	0,24*0,40*5,21'P3'	0,50	
	0,24*0,40*9,27*1'P2'	0,89	
	0,30*0,24*1,98*1'P5'	0,14	
72	KNNR 2 202-1 Stropy prefab. strunobetonowe SPK 26,5 nad parterem o h=26,5cm 8,26*8,83+11,65*8,83+2,96*8,83+2,58*8,83+7,79*8,83	m2	293,51
		293,51	
73	KNR 2-02 121-3 Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych gr12 parter	m2	71,04
	3,40*(0,52+3,0+2,88+2,96+4,55+4,16+7,67)-1,0*2,2*3-2,25*2,50 -1,7*2,50	71,04	
74	KNR 2-02 WACETOB 147-1 Ułożenie nadproży prefabrykowanych YF 150/11,5 i YF270/11,5 1,50*3+2,70*2	m	9,90
		9,90	

**1.5 Montaż stolarki zewnętrznej**

75	KNR 0-19 IGM 1023-8 Okna uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne o powierzchni do 1.5 m2 piwnica okna O1 0,9*1,80*5	m2	8,10
		8,10	
76	KNR 0-19 IGM 1023-11 Okna uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne o powierzchni ponad 2.5 m2 okna O2 duże na parterze 2,8*2,7*1+3,0*2,7*4 +3,0*1,50'okno O3'	m2	44,46
		39,96	
		4,50	
77	KNR 0-19 IGM 1023-7 Okna uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne o powierzchni ponad 1.5 m2 okna parter O3 1,20*2,80*3	m2	10,08
		10,08	
78	KNR 0-19 IGM 1024-8 Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewn. do rozbudowy 1,50*2,2	m2	3,30
		3,30	
79	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2143-2 Podokienniki i półki z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym elementy o szer.do 30 cm o gr.2cm parter i piwnica okna 1,86*5'piwnica' 2,86*1+3,06*4+1,26*3+3,06*1'parter '	m	31,24
		9,30	
		21,94	

**1.6 Dach nad częścią rozbudowaną**

80	KNR 2-02 107-1 Ściany budynków attyki o gr.24cm z gazobetonu o gr.24cm na dachu 0,86*(8,83+34,24)'ściany attyki '	m2	37,04
		37,04	



Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
81	KNR 0-23 IGM 2612-1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian gr.5cm na attykach 0,80*(8,83*2+34,04) 41,36	m2	41,36
82	KNR 0-23 IGM 2612-6 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 41,36 41,36	m2	41,36
83	KNR 2-02 607-1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 8,66*34,03 294,70	m2	294,70
84	KNR 2-02 WACETOB 608-3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome, na wierzchu konstrukcji na sucho, jedna warstwa styropian gr.30cm EPS100 na dachu 294,70 294,70	m2	294,70
85	KNR 9-12 302-4 Izolacja styropian kształtujący spadek EPS100 o gr.0-31cm 294,7 294,70	m2	294,70
86	KNR 2-02 1102-1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro 294,70 294,70	m2	294,70
87	KNR 2-02 1102-3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=2] 294,7 294,70	m2	294,70
88	KNR 2-02 1106-7 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 294,7 294,70	m2	294,70
89	KNR 0-22 IGM 530-1 Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym 294,7 294,70	m2	294,70
90	KNR 0-21 IGM 4007-3 Płyty wiórowe OSB3 na murku attyki 0,50*9,27+0,50*34,52 21,90	m2	21,90
91	KNR 2-02 WACETOB 517-2 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 0,60*(34,52+9,15) 26,20 0,30*(8,66+34,0) 12,80	m2	39,00
92	KNR 2-02 WACETOB 519-7 Rynny dachowe z blachy ocynkowanej prostokątne w rozwinięciu 50 cm 34,03 34,03	m	34,03
93	KNR 2-02 WACETOB 519-8 Rynny dachowe z blachy ocynkowanej - zbiorniczki przy rynnach 2 2,00	szt	2,00
94	KNR 2-02 WACETOB 526-3 Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 12 cm 5,1*2 10,20	m	10,20

**1.7 Docieplenie ścian zewn. i wykonanie elewacji**

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
95	KNR 0-23 IGM 2614-1 Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowymi system STOPTER przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - docieplenie ścian z gazobetonu 4,90*34,98+9,07*4,90-3,0*2,7*4-2,7*2,8*1-1,0*1,50-2,8*1,2*3-3,0*1,50 4,9*1,16*2	m2	171,18
		159,81	
		11,37	
96	KNR 0-23 IGM 2612-9 Zamocowanie listwy cokołowej 34,48+9,27	m	43,75
		43,75	
97	KNR 0-23 IGM 2612-8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4*5,5+(2,8+2,7*2)*1+(3,0+2,8*2)*4+(2,2*2+1,5)*1+(2,8*2+1,20)*3 +(1,5*2+3,0)*1	m	96,90
		90,90	
		6,00	
98	KNR 0-33 IGM 125-3 Tynk silikonowo-żywiczny o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko, uziarnienie 2,0 mm 0,6*(9,27+34,48+1,16*2-1,50)	m2	26,74
		26,74	
99	KNR 0-33 IGM 128-1 Malowanie elewacji 2x farba silikonowa 171,18+20	m2	191,18
		191,18	
100	KNR 19-01 542-3 Parapety zewn. profilowane z blachy aluminiowej 30 cm w rozwinięciu 0,32*(2,9*1+3,1*5+1,30*3)'parapety zewn.'	m2	7,14
		7,14	
101	KNNR 6 101-6 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników ręcznie, głębokość 30 cm, kat.gruntu I-II 1,16*2,18+1,5*4,0	m2	8,53
		8,53	
102	KNNR 6 109-1 Podbudowy betonowe pielęgnacja podbudowy piaskiem i wodą, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm 8,53	m2	8,53
		8,53	
103	KNNR 6 404-3 Obrzeża betonowe o wym.30x8 cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem 4*1+1,50*2	m	7,00
		7,00	
104	KNNR 6 502-2 Chodniki z kostki brukowej betonowej gr.6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem utwardzenie przed wejściem do rozbudowy P=8,53m2 8,53	m2	8,53
		8,53	
105	KNR 2-02 1219-3 Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 1	szt	1,00
		1,00	

## 2 Roboty wykończeniowe w części rozbudowanej -etap I

### 2.1 Piwnica wykończenia wewn.

106	KNNR 2 604-1 Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 251,65-2,67*8,83-2,35*(4,98+3,0+3,74+3,81)	m2	191,58
		191,58	
107	KNNR 2 604-4 Izolacja z płyt ze styropian EPS 042 gr.10cm 191,58	m2	191,58
		191,58	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
108	KNNR 2 604-1 Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 251,65-2,67*8,83-2,35*(4,98+3,0+3,74+3,81) 191,58	m2	191,58
109	KNR 2-02 1106-1 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25 mm 191,58 191,58	m2	191,58
110	KNR 2-02 1106-3 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1 cm do 7cm [RMS=4,5] 191,58 191,58	m2	191,58
111	KNNR 3 WACETOB 601-1 Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej bez względu na ilość na ścianach, filarach i pilastrach	m2	81,80
112	KNNR 3 WACETOB 607-3 Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach 2,35*(8,83+11,81+4,98+3,0+2,96+3,74+3,81)-0,5*0,6*2-1,0*2,0-2,1*0,9*4 81,80	m2	81,80
113	KNR 2-02 WACETOB 803-3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku 2,35*(2,67+2,35)+2,75*(9,14+6,48)-1,7*0,9*2-1,5*2,0+4*0,30*2,75*4 61,89 2,75*(4,47*2+3,39*2)-1,0*2,0+2,75*(3,51*2+3,39*2)-1,0*2,0 77,18 2,35*(2,35*2)+2,75*(1,15*2+4,98)-1,0*2,0 29,07 2,35*(2,35*2)+2,75*(8,10+1,27*2+1,7*2+5,10)-1,50*2,0*2-1,0*2,0*2 53,68 2,75*(8,83*2+2,96)-0,7*0,9-1,5*2,0 53,08 111,07	m2	385,97
114	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2013-3 Gładzie o grubości 3 mm na podłożu z betonu 567,38'ściany i sufit piwnica' 567,38	m2	567,38
115	KNNR 2 1401-3 Malowanie farbą syntetyczną tynków wewnętrznych z dwukrotnym poszpachlowaniem dwukrotne 238,03+385,97-56,62 567,38	m2	567,38
116	KNR 2-02 WACETOB 803-6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie stropów i podciągów - III kat.tynku 251,65-2,96*4,6 238,03	m2	238,03
117	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-1 Gruntowanie powierzchni poziomych 2,67*8,83+9,14*2,35+2,35*(4,98+3,0+3,74+3,81) 81,55	m2	81,55
118	KNR 0-12 IGM 1118-1 Przygotowanie podłoża pod płytki na płycie bet. fundamentu 2,67*8,83+9,14*2,35+2,35*(4,98+3,0+3,74+3,81) 81,55	m2	81,55
119	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2802-4 Licowanie ścian o powierzchni do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES na zaprawach klejowych wym.płytek 20x30 cm 0,4*(6,48+9,14+4,98+3,0+3,74+4,81)-0,20*(1,50*2+1,2+3,0+1,5* 10,82	m2	10,82

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
120	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2806-4 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10 m2 wym.płytek 20x30 cm 8,83*11,81-0,3*0,3*2-0,30*(1,5+1,8) 103,11 3,50*4,98-0,3*1,20 17,07 3,0*3,62-0,30*3,0+1,7*8,10 23,73 2,96*8,83-10*0,3*1,41-6*0,3*1,41 19,37 8,83*(3,81+3,74)-1,5*0,3*2 65,77	m2	229,05
121	KNR 0-12 IGM 1118-6 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej metodą zwykłą, wym.płytek 20x20 cm 4,47*3,39+3,51*3,39 27,05	m2	27,05
122	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2809-3 Cokoliki z płytek o wymiarach 15x15 cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10 m2 11,81*2+8,83*2+1,2*4-1,5-1,0 43,58 3,5*2+4,98*2-1,0+8,10*2+5,32*2-1,5*2-1,0*2 37,80 8,83*2+2,96*2-1,5+8,83*2*2+3,74*2+3,81*2-1,20*4 67,70	m	149,08
123	KNR 2-02 WACETOB 840-8 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe 6,48+0,3+9,14+0,30+4,98+3,0+3,74+3,81 31,75	m	31,75
124	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2810-4 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych wym.płytek 20x30 cm (0,18+0,30)*1,41*6+11*(0,167+0,30)*1,48 11,66 (0,20+0,30)*(3,0+1,80+1,50+1,20+1,5*2)'pwnica h=20cm' 5,25	m2	16,91
125	KNR 0-12 IGM 829-6 Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą, wym.płytek 20x20 cm- ściany łazienek 2,05*(3,39*4+4,47*2+3,51*2)-1,0*2,0*2 56,52	m2	56,52
126	KNR 2-02 WACETOB 1204-3 Drzwi stalowe przeciwpożarowe o powierzchni do 2 m2, 1-stronne 1,0*2,0 2,00	m2	2,00
127	KNNR 2 1104-2 Ościeżnice drewniane 1,0*2,05*3+1,50*2,05*2 12,30	m2	12,30
128	KNNR 2 1103-1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne 12,30 12,30	m2	12,30
129	KNR 2-02 1208-3 Balustrady stalowe o h=110cm 4,98+0,3+0,30+7,64+3,78+0,3+2,24+0,30+0,30+2,31'piwnica przy różnicy poziomów' 22,45 3,3+1,90'schody' 5,20	m	27,65
130	KNR 2-02 WACETOB 1029-5 Ścianki ustępowe z płyt HPL o wys.2,10m w pom. W.C. 2,10*(1,18*5+1,66*4) 26,33	m2	26,33
<b>2.2 Parter wykończenie rozbudowy</b>			
131	KNNR 2 604-1 Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 298,2-2,96*3,8-1,2*1,5 285,15	m2	285,15

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
132	KNNR 2 604-4 Izolacja z płyt ze styropian EPS 042 gr.5cm 285,15	m2	285,15
133	KNNR 2 604-1 Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa 285,15	m2	285,15
134	KNR 2-02 1106-1 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25 mm 285,15	m2	285,15
135	KNR 2-02 1106-3 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1 cm do 7cm [RMS=2,5] 285,15	m2	285,15
136	KNNR 3 WACETOB 601-1 Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej bez względu na ilość na ścianach, filarach i pilastrach 87,20	m2	87,20
137	KNNR 3 WACETOB 607-3 Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach 3,0*(8,83+8,26+11,65+2,58+7,67)-2,0*2,2*3-1,0*2,05-3,3*2,2*2 87,20	m2	87,20
138	KNR 2-02 WACETOB 2008-2 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie, na paskach ściana pełna od strony cz. istn. poprzeczna płyta Farmacell 12,5mm 8,83*3,10	m2	27,37
139	KNR 2-02 WACETOB 803-3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku 3,1*(8,83+8,26)-1,5*2,5-1,6*1,5-0,8*2,05-0,9*2,05 3,1*(3,62*2+3,0*1)-1,5*1,6-2,5*1,5-0,8*2,0-2,8*2,7 3,10*(14,85+8,83*2)-1,0*2,0-3,0*2,7*3-1,5*2,0*1 3,10*2,96+5,80*2*3,7-1,5*2,0-2,4*1,72 4,26*(2,58*1+7,67*2)-2,4*1,72-1,5*2,4-2,2*1,5 3,10*(2,26+4,55*2)-1,0*2,0*2-1,5*2,4 3,10*(5,29+4,55*2)-1,0*2,0*2-1,5*3,0*1 3,10*(4,16*4+4,91*2+2,64*2)-1,0*2,0*2-1,2*2,8*3 43,34 16,43 71,48 44,97 65,31 27,62 36,11 84,31	m2	389,57
140	KNR 2-02 WACETOB 2702-1 Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych [R=1,2;M=1,09] 298,20	m2	298,20
141	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2013-3 Gładzie o grubości 3 mm na podłożu z betonu 454,25'ściany parter'	m2	454,25
142	KNNR 2 1401-3 Malowanie farbą syntetyczną tynków wewnętrznych z dwukrotnym poszpachlowaniem dwukrotne 389,57+87,20-22,52	m2	454,25
143	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-1 Gruntowanie powierzchni poziomych 2,67*8,83+9,14*2,35+2,35*(4,98+3,0+3,74+3,81) 81,55	m2	81,55

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
144	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2806-4 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10 m2 wym.płytek 20x30 cm 285,15	m2	285,15
145	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2809-3 Cokoliki z płytek o wymiarach 15x15 cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10 m2 8,83*2+8,26*2-2,0*2-1,0-0,9 28,28 3,62*2+3,0*2-0,9 12,34 8,83*2+14,85*2-3,0*2-1,5 39,86 2,96*2+5,80*2-1,5-1,72 14,30 7,67*2+2,58*2-1,8-1,5-1,72-1,5 13,98 2,26*2+4,55*2-1,0*2-1,5-1,8 8,32 5,29*2+4,55*2-1,0*3 16,68 4,91*2+4,16*2-1,0+4,16*2+2,64*2-1,0 29,74	m	163,50
146	KNR 2-02 WACETOB 840-8 Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe 1,5*2 3,00	m	3,00
147	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2810-4 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES na zaprawach klejowych wym.płytek 20x30 cm 6*(0,18+0,30)*1,50 4,32	m2	4,32
148	KNR 0-12 IGM 829-6 Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą, wym.płytek 20x20 cm- ściany kuchnia i magazyn przy przyborach 1,0*(8,83*2+0,82*2+1,0+0,68-1,0+2,54) 22,52	m2	22,52
149	KNNR 2 1104-2 Ościeżnice drewniane 1,0*2,0*(4+1) 10,00	m2	10,00
150	KNNR 2 1103-1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne 10,0 10,00	m2	10,00
151	KNR 2-02 1208-3 Balustrady stalowe o h=110cm 0,60+1,50+1,20*2 4,50	m	4,50
152	KNR 0-19 IGM 1023-12 Drzwi wewn. przeszklone PCW 0,90*2,05 1,85	m2	1,85
153	KNR 0-19 IGM 1024-11 Witryny wewn. 2,50*1,50+1,60*1,50 6,15	m2	6,15
154	KNR 0-19 IGM 1024-8 Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe p.poż wewn. 1,50x2,05m na schody 1,50*2,05'drzwi 2-skrzydłowe' 3,08	m2	3,08
155	KNR 2-02 WACETOB 1219-6 Bramka stalowa wahadłowa dwukierunkowa 2szt. przy schodach wewn. 2 2,00	szt	2,00

----- Koniec wydruku -----